

Comune di Venasca (Cuneo)

**SDEMANIALIZZAZIONE DI RELIQUATO STRADALE – PROVVEDIMENTI.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

- 1) Di procedere, alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione allegata al presente provvedimento, per formarne parte integrante e sostanziale, alla sdemanializzazione, previa sua declassificazione ai sensi dell'art. 2 del Nuovo Codice della Strada, della superficie di mq. 93 di proprietà comunale, individuata al Foglio 9 da identificarsi catastalmente mediante frazionamento;
- 2) Di dare atto che la suddetta area, di mq 93 circa, salvo più esatta determinazione a seguito di frazionamento catastale che potrà essere formalizzato una volta ultimata la procedura di sdemanializzazione, risulta inclusa nella proprietà privata del Sig. Salandini Marco ed a lui derivava a seguito di atto pubblico a rogito del Notaio Massimo Martinelli in data 17.11.2018;
- 3) Di attivare la relativa procedura di declassificazione ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs. n. 285 del 30.04.1992 e degli artt. 2 e 3 del D.P.R. n. 495 del 06.12.1992;
- 4) Di disporre che il provvedimento di declassificazione sia pubblicato sul BUR della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 3 del DPR 495/1992;
- 5) Di dare atto che, a seguito della preliminare declassificazione e sdemanializzazione dell'area suddetta, la stessa, verrà trasferita al patrimonio comunale disponibile mediante iscrizione nell'apposita sezione dell'inventario comunale;
- 6) Di dare atto, inoltre, che si procederà, al termine della procedura di sdemanializzazione, all'inserimento dei beni in oggetto nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare comunale di cui all'art. 58 della L. 6.08.2008 n. 133, integrando quello relativo al triennio 2023/2025 approvato con DCC n. 39 del 20.12.2022;
- 7) Di disporre, inoltre, a mente dell'art. 829 co. 2 c.c. che il presente provvedimento venga pubblicato nei modi stabiliti per i regolamenti comunali;
- 8) Di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della L.R. 86/1996 nei 30 giorni successivi alla pubblicazione del presente provvedimento con le modalità suindicate chiunque potrà presentare motivata opposizione al presente consesso che deciderà in via definitiva;
- 9) Di incaricare il responsabile del servizio amministrativo e del Servizio Tecnico, ciascuno nell'ambito delle rispettive competenze, di procedere con i successivi adempimenti;
- 10) Di dare atto, infine, che a mente dell'art. 3 co. 5 del D.P.R. 495/1992 e dell'art. 3 co. 5 della L.R. 86/1996 il provvedimento di declassificazione avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale è pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

11) Di rinviare ad un successivo provvedimento la regolarizzazione della situazione in premessa evidenziata mediante la doppia permuta di terreni.

Il Responsabile del Servizio  
Moi Giuseppe



# Comune di Venasca

Provincia di Cuneo Via G. Marconi 19 - 12020 Venasca  
P.I. 00313540049 C.F. 85001090043 - tel.0175.567353 fax 0175.567006  
posta elettronica: [tecnico.venasca@ruparpiemonte.it](mailto:tecnico.venasca@ruparpiemonte.it)

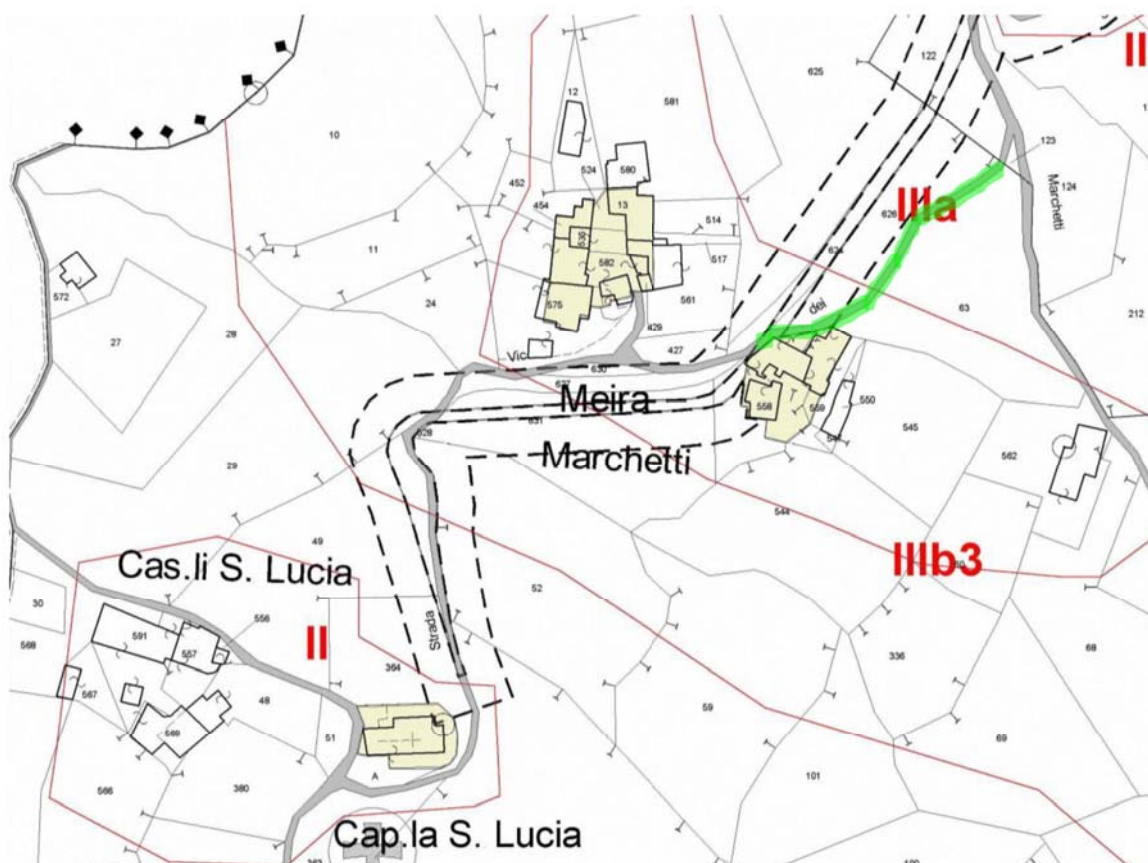
Venasca, 17/04/2023

## OGGETTO: SDEMANIALIZZAZIONE E DECLASSIFICAZIONE DI RELIQUATO STRADALE – EX STRADA SANTA LUCIA – INDIVIDUAZIONE GRAFICA.

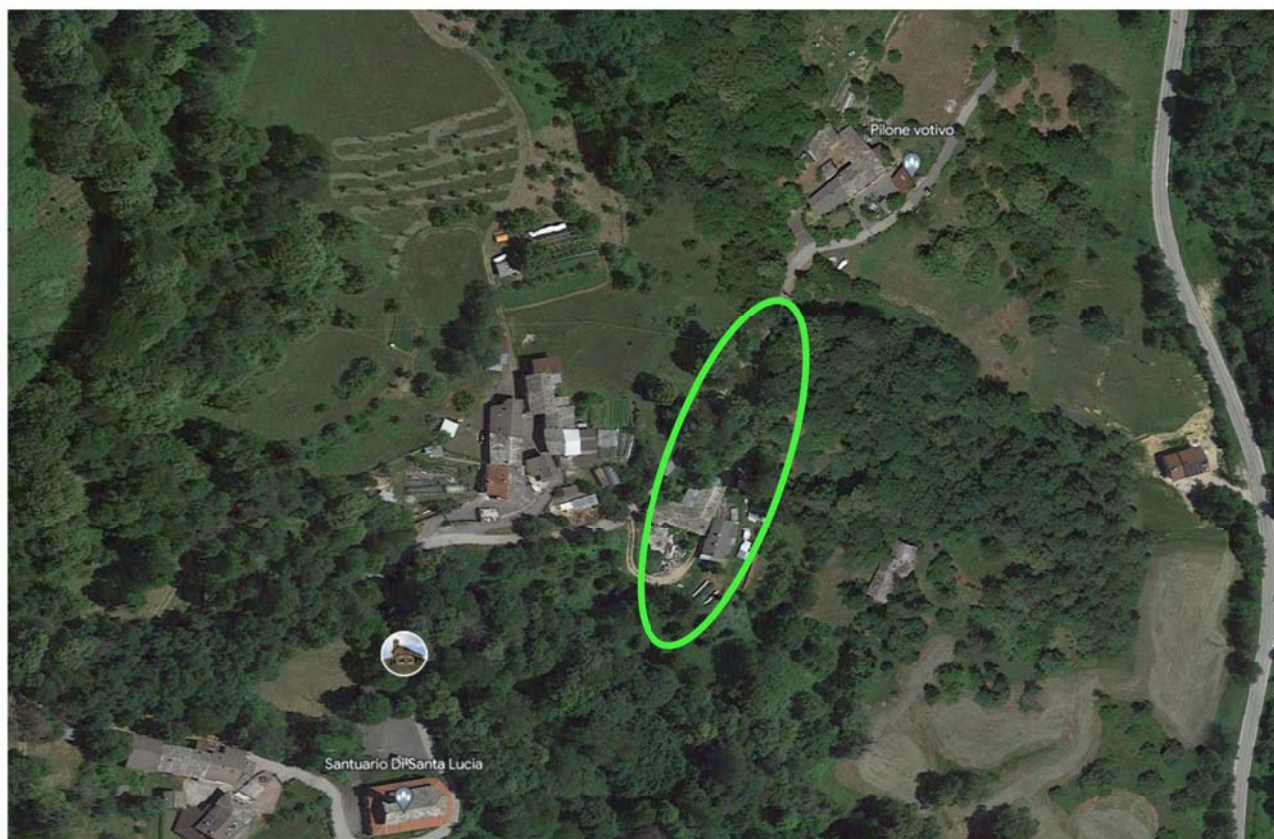
La presente per individuare graficamente sul territorio comunale il reliquato stradale oggetto di sdemanializzazione e declassificazione. Il tratto stradale di cui si tratta è una vecchia via comunale che, dapprima della realizzazione dell'esistente e tutt'oggi utilizzata strada, conduceva a Borgata Santa Lucia.

In particolare, il suddetto reliquato si può così individuare:

- **INDIVIDUAZIONE AL PRGC E CATASTALE (F. 9 – colore verde):**



▪ **INDIVIDUAZIONE DA ORTOFOTO:**



Il Responsabile del Servizio Tecnico  
MOI Giuseppe

